

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
COMMUNE DE
IXELLES

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE
ELSENE

PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL
BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN

ILOT N° 24
BOUWBLOK Nr. 24

PLAN DE LA SITUATION EXISTANTE DE FAIT
PLAN VAN DE BESTAANDE FEITELIJKE TOESTAND

Adoption provisoire du projet de plan
par le Conseil Communal
Par le Conseil

Voorlopige aanvaarding van het ontwerpplan
door de Gemeenteraad
Vanwege de Raad

Le Secrétaire / De Secretaris

date/datum:

Le Bourgmestre / De Burgemeester

Approbation du projet de plan par le Gouvernement
de la Région de Bruxelles Capitale

Goedkeuring van het ontwerpplan door de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

date/datum:

Enquête publique
du/van:

Openbaar onderzoek
autot:

Avis de la Commission de Concertation
date/datum:

Advies van de Overlegcommissie
date/datum:

Adoption définitive du plan par le Conseil Communal
Par le Conseil

Definitieve aanvaarding v.h. plan door de Gemeenteraad
Vanwege de Raad

Le Secrétaire / De Secretaris

date/datum:

Le Bourgmestre / De Burgemeester

Adoption du plan par le Gouvernement
de la Région de Bruxelles Capitale

Aanvaarding van het plan door de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

date/datum:

Auteur de projet / Ontwerper

N° du document / Nr. van het document

2.3a

Guido STEGEN, arch., dir.assoc
ARSIS s.p.r.l / b.v.b.a.

Echelle / Schaal

1/500

rue Edm. de Grimberghestraat 47 - Bruxelles 1080 Brussel

Date / Datum

12/09/2008

LEGENDE / LEGENDE

Périmètre du P.P.A.S.
Perimeter van het B.B.P.

Périmètre étendu >50 mètres
Verruimde omtrek > 50 meter

Limite communale
Gemeentegrens

Limite parcellaire
Perceelsgrens

18

Numéro de police
Politienummer

Entrée du bâtiment
Toegang tot het gebouw

2H

2V

2D

Nombre de niveaux sous corniche
Aantal bouwlagen onder kroonlijst

Forme de toiture (H: toit plat; V: toit en pente; D: toit diversifié)
Dakvorm (H: plat dak; V: hellend dak; D: gediversifieerd dak)

Pour ce qui concerne le gabarit des annexes, se
référer au plan 2.3b

Voor de gabariten van de bijgebouwen, zie plan 2.3b

Metro STIB + arrêt
Metro MIVB + halte

Egouttage
Riolering

a) identification des affectations
a) aanduiding van de bestemmingen

résidentiel
residentieel

commerce de détail
kleinhandel

bureaux
kantoor

horeca
horeca

hôtel
hotel

M
profess. médicale
medisch beroep

S
équipement / santé
ultrusting / gezondheid

S&C
équipement / sport & culture
ultrusting / sport & cultuur

E
équipement / enseignement
ultrusting / onderwijs

†
équipement / religion
ultrusting / religie

équipement / autres
ultrusting / andere

ateliers, industrie, dépôt
werkplaats, industrie, opslagplaats

parking
parking

non-utilisé
niet gebruikt

voirée publique
openbare weg

b) nature de leurs présence
b) aard van hun aanwezigheid

bâtiment
gebouw

terrain non-bâti, principalement minéralisé
niet bebouwd terrein, hoofdzakelijk verhard

terrain naturel et principalement verdurisé
terrein in natuurlijke en hoofdzakelijk groene staat

P

terrain ou bâtiment annexe, utilisé comme parking
bijhorend terrein of gebouw, gebruikt als parking

arbres isolés existants
alleenstaande bestaande bomen

arbres d'alignement existants
Bestaande rijbomen

c) niveau auquel l'affectation se situe
c) bouwlaag waarop de bestemming betrekking heeft

aux étages
op de verdiepingen

au premier étage
op de eerste verdieping

au rez-de-chaussée
op het gelijkvloers

éch./sch.: 1/500

source/bron: UrbisAdm, UrbisTopo, Plan géomètre, Relevé